

S M L O U V A

**o dodávce pitné vody z úpravny vody Želivka,
uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění,**

číslo: ZSO2550002

I. Smluvní strany

1. Dodavatel:

Želivská provozní a.s., se sídlem Praha 10, K Horkám 16/23, PSČ 102 00

IČ: 29131804 DIČ: CZ29131804

Zapsán v rejstříku: oddíl B, vložka 19766 u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení: XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX XXXXX XXXX

Oprávněná osoba: XXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX
XXXXXXXX XXXX

(dále jen **dodavatel nebo provozovatel**)

2. Odběratel:

Kemwater ProChemie s.r.o., se sídlem Bradlec, Bezděžská 253, PSČ 293 06

IČ: 62954237 DIČ: CZ62954237

Zapsán v rejstříku: oddíl C, vložka 40016 u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení: XXXXX XXXXX XX XXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX

Oprávněná osoba: Ing. Vladimír Klouček, jednatel společnosti

(dále jen **odběratel**)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele za dále uvedených podmínek dodat pitnou vodu (dále jen vodu) ze zařízení úpravny vody Želivka do místa odběru podle této smlouvy a dále závazek odběratele zaplatit za tuto službu cenu dodané vody.

III. Místo odběru vody

- | | | | | |
|------------------------------|-----------------|--|----------|--------|
| 1. Adresa: | Obec: | Hulice | Katastr: | Hulice |
| | Číslo parcelní: | 264 | | |
| | Jiné určení: | výrobní síranu hlinitého (v sousedství úpravny vody Želivka) | | |
| 2. Technické číslo odběru: | XXX X XXX | | | |
| 3. Evidenční číslo vodoměru: | XXXXXXXX | | | |

IV. Smluvní podmínky

- 1. Předpokládané množství dodávané vody XXX XXX X^xXXXXX při průměrném odběru 1 l/s a při požadované špičce maximálně 5 l/s pravidelně od 00:00 do 24.00 hod.**

Kapacita vodoměru: 25 m³/ hod.

Každé případné požadované zvýšení odběru vody, které přesáhne o více než 30% předpokládaný roční objem odebrané vody, bude vždy předmětem písemného dodatku k této smlouvě.

- 2. Měření množství dodávané vody:**

Množství dodávané vody bude měřeno vodoměrem osazeným dodavatelem.

3. Cena vody dodané:

Cena za jednotku (m^3) je stanovena dle cenového předpisu platného v době uskutečnění plnění podle této smlouvy. Cena vody ke dni, který je prvním dnem účinnosti této smlouvy, je **13,48 Kč**. K ceně je připočítávána DPH v zákonné výši. Případnou změnu ceny provozovatel oznámí odběrateli písemným oznámením. Pokud ke změně ceny dojde v průběhu odečtového období, bude vyúčtování provedeno na základě denního průměru.

4. Jakost dodávané pitné vody určuje obecně závazný právní předpis.
5. Závazek dodávky vody je splněn průtokem vody vodoměrem, který provozuje dodavatel.
6. Provozovatel neodpovídá za škody vzniklé odběrateli nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou, které nastalo vlivem oprávněného omezení nebo přerušení dodávky vody (viz odst. 7 níže). Dále neodpovídá za zhoršenou jakost dodávané vody nebo nevyhovující tlakové poměry, způsobené špatným technickým stavem zařízení odběratele. Odběratel prohlašuje, že tlakové poměry v místě odběru vody odpovídají podmínkám, které byly uvedeny v dokumentaci schváleného připojení vodovodního systému odběratele, pokud původní stav není po dobu platnosti této smlouvy změněn písemným dodatkem ke smlouvě.
7. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody:
 - a) při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací,
 - b) z důvodů způsobených živelnými pohromami,
 - c) při havárii vodovodu nebo v jiných případech vyvolaných provozní potřebou, je-li nebezpečí z prodlení,
 - d) nevyhovuje-li zařízení odběratele nebo způsob odběru vody technickým požadavkům tak, že může ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetku, popřípadě způsobit mimořádný pokles nebo kolísání tlaku vody na jiných odběrných místech,
 - e) neodstraní-li odběratel ve lhůtě stanovené provozovatelem závady na svém zařízení v místě odběru nebo závady ovlivňující měření,
 - f) v případě prodlení odběratele s placením pohledávky ve lhůtě, která je ve smlouvě dohodnuta.
8. Provozovatel je povinen omezení nebo přerušení dodávky vody dle bodu a) čl. 7 odběrateli vhodným způsobem oznámit, a to nejméně 30 dnů předem, s výjimkou přerušení dodávky vody z důvodů uvedených v bodě b), c), a d) čl. 7, kdy učiní oznámení nejpozději do 24 hod od vzniku důvodů k omezení nebo přerušení dodávky vody, v žádném případě není však povinen zabezpečovat náhradní zásobování vodou.
9. Po odstranění závad nebo příčin, pro které byla dodávka vody omezena nebo přerušena, je provozovatel povinen dodávku neprodleně obnovit. V případě, že k přerušení nebo omezení dodávky vody došlo podle čl. 7 bodů e) a f) hradí náklady s tím spojené odběratel.
10. Provozovatel neodpovídá odběrateli za škody způsobené výše uvedenými okolnostmi za předpokladu, že byly splněny podmínky včasného oznámení o omezení nebo přerušení dodávky vody.
11. Pro měření dodávky vody zajišťuje provozovatel na odběrném místě osazení (montáž) vodoměru. Vodoměr může provozovatel kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout nezbytnou součinnost. Odběratel má právo být při výměně přítomen a ověřit si stav měřidla, neporušenost plomb apod. Pokud tohoto svého práva nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.
12. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů vodoměru, je oprávněn podat žádost o jeho přezkoušení. Provozovatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti odběratele zajistit zkoušku vodoměru u autorizované zkušebny. Výsledek provozovatel oznámí odběrateli neprodleně. Podání žádosti o přezkoušení vodoměru nezavazuje odběratele povinnosti uhradit již splatné faktury za vodné. Má-li provozovatel v průběhu doby platnosti ověření vodoměru pochybnosti o správnosti údajů vodoměru, má právo jej přezkoušet za stejných podmínek jako odběratel s tím, že odběratele o přezkoušení vodoměru informuje včas, a to písemnou formou. Odběratel má právo být při odebrání vodoměru k přezkoušení přítomen, ověřit si stav měřidla, neporušenost plomb apod. Pokud tohoto svého práva nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

13. Zjistí-li se při vyžádané zkoušce vodoměru, že:
- a) vodoměr je vadný tím způsobem, že jeho údaje se odchylují od skutečnosti více, než připouští technická norma, uhradí ten, jemuž byla odchylka ke prospěchu druhé straně finanční rozdíl zjištěný přepočtem za nanejvýš poslední dvě minulá odečtová období a časový úsek do výměny vodoměru. Náklady na přezkoušení a výměnu vodoměru hradí provozovatel,
 - b) jeho údaje se neodchylují od skutečné hodnoty více než připouští technická norma, veškeré náklady spojené s přezkoušením uhradí ta smluvní strana, která o přezkoušení požádala.
14. Dojde-li během časového intervalu mezi dvěma pravidelnými odečty ke zjevné nefunkčnosti vodoměru, vypočte se odběr za neměřené období podle průběhu odběru ve stejném období minulého roku.
15. Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, chránit měřicí zařízení (vodoměr) před poškozením (zvláště mrazem) a neprodleně ohlásit provozovateli závady, které zjistila na měřicím zařízení. Bez svolení provozovatele nesmí být vodoměr přemísťován. Pokud je umístěn v šachtě, musí být tato odvodněna a rovněž přístupná pro provádění odečtů stavů. Odběratel je povinen provést taková opatření, aby bylo zabráněno manipulaci s vodoměrným zařízením a poškození montážní či metrologické plomby nepovolanými osobami. V případě poškození vodoměru bude provozovatel požadovat úhradu nákladů vzniklých opravou a úředním ověřením vodoměru, event. úhradu nového vodoměru. Spotřeba vody bude do okamžiku výměny nového vodoměru vypočtena technickým propočtem.
16. Provozovatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.
17. Obě smluvní strany souhlasí s případným připojením zařízení pro kontinuální sledování průtoku měřidlem při sledování odečtu či pro dálkový odečet. Údaje a informace získané pomocí tohoto zařízení budou přístupné oběma smluvním stranám. Instalace takového zařízení je vždy předmětem dohody obou smluvních stran v písemném dodatku k této smlouvě.

V. Vyúčtování ceny za odebranou vodu

1. Vyúčtování bude prováděno měsíčně na základě pravidelných odečtů vodoměru.
2. Faktury jsou splatné do 14 dnů ode dne odeslání, přičemž faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
3. Pokud odběratel neuhradí faktury za plnění podle této smlouvy či faktury s vyúčtováním smluvní pokuty, a to ani po výzvě či v náhradním termínu stanoveném provozovatelem, je provozovatel oprávněn omezit či přerušit dodávku vody. V tomto případě provozovatel oznámí tuto skutečnost odběrateli 15 dnů předem s tím, že neodpovídá za škody vzniklé odběrateli uvedeným opatřením.
4. Vzniknou-li při vyúčtování nebo nesprávném odečtu početní chyby, mají odběratel i provozovatel právo na vyrovnaní nesprávně účtovaných částek. Odběratel má právo uplatnit reklamaci do 15 dnů ode dne obdržení faktury. Podmínkou při uplatnění reklamace je vrácení originálu reklamované faktury na adresu provozovatele.
5. Faktury budou zasílány elektronickou formou na e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)
6. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit provozovateli změnu pro zasílání faktur, jinak odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti provozovateli vznikla.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě poškození vodoměru a nebo jakékoli plomby vodoměru (plomby montážní či metrologické), zaplatí odběratel provozovateli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku vyúčtování ceny za odebranou vodu za předcházející období.
2. Je-li odběratel v prodlení s úhradou plateb dle smlouvy, zaplatí provozovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení. Při uplatnění této smluvní pokuty

provozovatel vylučuje souběžné uplatnění úroku z prodlení podle zákona.

3. Smluvní pokuta je splatná do 19 dnů ode dne odeslání faktury druhé smluvní straně.

4. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato **smlouva se sjednává na dobu neurčitou od 1.10.2025.**
2. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě opatřené elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
3. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit provozovateli změnu všech rozhodujících údajů obsažených v této smlouvě. Stejný závazek má vůči odběrateli provozovatel. Nesplnění této povinnosti zakládá právo druhé strany na náhradu škody.
4. Každá změna ve smlouvě musí být provedena písemnou formou a označena jako příslušný dodatek k této smlouvě.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti podle čl.1, kap. VII.
6. Odběratel může tuto smlouvu ukončit písemnou výpovědí nebo dohodou. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počne běžet od prvního dne následujícího po dni, kdy byla doručena druhému účastníkovi. V případě, že práva a povinnosti odběratele z této smlouvy budou převáděna na jiný subjekt a odběratel neoznámí změnu odběratele nebo smlouvu nevypoví je povinen hradit cenu dle čl. IV. odst. 3 až do doby skončení platnosti této smlouvy. Provozovatel si vyhrazuje právo na náhradu škody, která provozovateli v této souvislosti vznikla.
7. Provozovatel může tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí v případě, kdy odběratel provozem svého zařízení ohrožuje kvalitu vody provozovatele nebo nedodrжуje sjednaný režim odběru vody. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počne běžet od prvního dne následujícího po dni, kdy byla doručena druhému účastníkovi.
8. Provozovatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí v případě, kdy odběratel je v prodlení s placením podle sjednaného způsobu úhrady po dobu delší než 60 dnů. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počne běžet dnem následujícím po dni, kdy byla doručena odběrateli.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí provozovatel. Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění dle zákona podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena a datum uzavření smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že text označený **modrou barvou** považují obě strany za neveřejný a v textu určeném pro zveřejnění v Registru smluv bude takto označený text nahrazen znaky „X“.
10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství či za důvěrné ve smyslu této smlouvy, kromě textu označeného dle předchozího odstavce za neveřejný.
11. Smluvní strany výslovně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
12. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi Stranami, které nejsou výslovně upraveny ujednáními, se budou řídit zejména zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a také Občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha: XXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

V Hulicích dne

XXXX XXXX XXXXX

výkonný ředitel

Želivská provozní a.s.

Ing. Vladimír Klouček

jednatel

Kemwater ProChemie s.r.o.