

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: ZSD2250016

č. zhotovitele:

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „Smlouva o Dílo“) byla uzavřena níže uvedeného dne v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“) mezi:

## **Želivská provozní a.s.**

se sídlem: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 – Hostivař,

IČO: 29131804

DIČ: CZ29131804

bankovní spojení: [XXX XXXXX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7437

jednající:

**Mgr. Mark Rieder**, předseda představenstva

**Mgr. Luděk Jeništa**, 1. místopředseda představenstva

**Ing. Jiří Rosický**, 2. místopředseda představenstva

**Prof. RNDr. Jakub Hruška, CSc.**, člen představenstva

**Ladislav Med**, člen představenstva

Za společnost podepisují dva členové představenstva společně

zástupce ve věcech technických: [Ing. Jiří Mrkva, Tel.: +420 606 604 139, e-XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

**(Objednatel)**

a

## **VODNÍ DÍLA – TBD a.s.**

se sídlem: Hybernská 1617/40, 110 00 Praha 1

bankovní spojení: [XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXX](#)

IČ: 49241648

DIČ: CZ49241648

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2154

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Petr Smrž, prokurista

zástupce ve věcech technických: [XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX](#)

[XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

**(Zhotovitel)**

### **Preambule**

Vzhledem k tomu, že

- objednatel je provozovatelem štolového přivaděče pitné vody Želivka (dále jen štolový přivaděč), který je ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění (dále jen zákon o vodách) a vyhlášky č. 471/2001 Sb., ve znění Vyhl. č. 255 /2010 Sb, o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly (dále jen TBD a vyhláška) určeným vodním dílem podléhajícím TBD, které bylo rozhodnutím Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí (č.j. Vod: 235-13021/2005 ze dne 18.1.2006), zařazeno do II. kategorie z hlediska TBD,
- štolový přivaděč byl opatřením obecné povahy Ministerstva zemědělství jako příslušným správním orgánem určen ve smyslu ustanovení § 9 odst. 3 písm. c) zákona č. 240/2000Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č.

432/2010 Sb., o kritériích pro určení prvku kritické infrastruktury a v souladu s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů určen **prvkem kritické infrastruktury**,

- popis štolového přivaděče, jehož součástí je i 18 objektů, včetně bližšího popisu jeho způsobu ochrany a postupu s policií ČR v případě jeho narušení, je součástí Plánu krizové připravenosti, který je v souladu se zákonem o krizovém řízení chráněn jako zvláštní skutečnosti a není vyloučeno, že bude v budoucnu chráněn podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, a to ve stupni utajení „vyhrazené“,
- zhotovitel je pověřen ústředním vodoprávním úřadem, Ministerstvem zemědělství ČR, k provádění TBD nad vodními díly a ke zpracování posudků pro zařazení vodních děl do kategorie II.,
- pověření k provádění TBD nad vodními díly II. kategorie má s platností od 12. 4. 2021 pouze zhotovitel VODNÍ DÍLA - TBD a.s. (přehled osob pověřených MZe je uveden v příloze č. 3),
- služby, které jsou předmětem této smlouvy, mají specifickou povahu a jejich poskytování je postaveno na důvěře mezi objednatelem a zhotovitelem a obě smluvní strany mají zájem na pokračování spolupráce, která probíhá v rámci zvláštních bezpečnostních opatření stanovených zákonem o krizovém řízení,

uzavírají smluvní strany tuto smlouvu za níže uvedených podmínek:

## **§ 1**

### **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zajištění výkonu TBD nad výše uvedeným štolovým přivaděčem, který je v provozování objednatele, přičemž smluvní strany konstatují, že rozsahy a četnosti provádění TBD nad určenými vodními díly vycházejí ze zákona o vodách a jsou obsahem § 5 prováděcí vyhlášky k vodnímu zákonu uvedené v Preambuli této smlouvy. U určeného vodního díla II. kategorie se při tom vždy sledují změny a výskyt jevů a skutečností minimálně v rozsahu přílohy č. 2. vyhlášky. Tyto činnosti jsou zaměřené především na sledování, vyhodnocení získaných poznatků a návrhy potřebných nápravných opatření.  
Konkrétní rozsah TBD nad štolovým přivaděčem je přehledně uveden v přílohách č. 1 a 2 v souladu s Programem TBD, a to zejména v částech sledování, měření, dokumentování a vyhodnocování získaných poznatků.
2. Objednatel objednává a zhotovitel se zavazuje na vlastní odpovědnost a na vlastní nebezpečí zajistit činnosti při výkonu TBD nad štolovým přivaděčem podle specifikací uvedených v přílohách č. 1 a č. 2 k této smlouvě.
3. Základní spolupůsobení objednatele na výkonu TBD nad štolovým přivaděčem je uvedeno v §12 vyhlášky a dále v platném Programu TBD, který obě smluvní strany prohlašují, že mají k dispozici.

## **§ 2**

### **Doba a místo plnění a ukončení smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1. 1. 2023
2. Místem plnění je štolový přivaděč pitné vody do Prahy od regulačního vodojemu úpravny vody Želivka a končící vodojemem Jesenice na adrese Vestecká 151, Vestec.

3. Tato smlouva může být ukončena kromě uplynutí sjednané doby písemnou dohodou smluvních stran.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla po dobu delší než 60 dnů a tuto skutečnost nenapravit ani po písemné výzvě zhotovitele do lhůty ve výzvě stanovené.
5. Objednatel může od smlouvy odstoupit kdykoli v průběhu provádění díla, a to okamžitě, jestliže zhotovitel:
  - porušuje platné právní předpisy, technické normy a pokyny objednatele takovým způsobem, že je ohrožena kvalita prací, bezpečnost života a zdraví nebo užitná hodnota díla,
  - je v prodlení s plněním svých povinností v rámci plnění předmětu smlouvy o více než jeden měsíc a přes písemné upozornění nevyvíjí odpovídající snahu o odstranění skluzu v plnění díla.
6. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně. Pro případ pochybností se smluvní strany dohodly, že odstoupení od smlouvy je druhé smluvní straně doručeno po uplynutí tří dnů od jeho odeslání.
7. Pokud se okolnosti, které existovaly k datu uzavření smlouvy, změní tak, že po zhotoviteli není možné přiměřeně požadovat, aby splnil jeden nebo více svých povinností, potom zhotovitel na základě písemného oznámení předaného objednateli požádat o nové projednání podmínek smlouvy, aby se tato tíživá situace odstranila. V případě, že strany nebudou schopny se dohodnout na způsobu úpravy smlouvy ve lhůtě 10 dní po předání žádosti o nové projednání podmínek, smí zhotovitel nebo objednatel smlouvu ukončit na základě výpovědi s výpovědní lhůtou 6 měsíců počínající běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

### § 3

#### Cena díla

1. Cena díla je stanovena jako smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. Podrobněji je cena díla rozvedena v příloze č. 1 a 2 k této smlouvě.  
**Celková cena pro rok 2023 činí 1 057 540,- Kč bez DPH**, pro další rok bude vždy do 30.11. předložena aktualizace přílohy č. 1 a přílohy č. 2, kde bude specifikován rozsah prací a cena s ohledem na četnost prací, rozsah prací a hodinových sazeb.
2. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

### § 4

#### Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel:
  - na požádání zapůjčí zhotoviteli příslušnou technickou dokumentaci, eventuálně další podklady nutné pro provedení prací vyplývajících z této smlouvy,
  - bude zhotovitele informovat o význačných změnách režimu provozu přivaděče, opravách nebo rekonstrukcích jeho částí, o mimořádných prohlídkách a

průzkumech na přivaděči, které jsou mimo rámec sjednaného okruhu prací i o dalších skutečnostech, které by mohly ovlivnit plnění této smlouvy či její účel

2. Zhotovitel:

- na požádání bude objednatel krátkou cestou informovat o výsledcích jím zajišťovaných prací a dále bezodkladně kdykoliv, zjistí-li nebezpečí nebo skutečnosti, které by mohly ovlivnit bezpečný provoz štolového přivaděče,
- pravidelně 1x čtvrtletně bude objednatel, nejpozději do 20. dne posledního měsíce čtvrtletí na kontrolním dnu, který svolá do místa předání dokumentů, informovat o rozsahu a výsledcích provedených prací. Z jednání bude vyhotoven zápis se soupisem předaných a objednatel přijatých prací včetně jejich ceny

## **§ 5**

### **Sankce**

Zhotovitel:

- je povinen za neprovedení uvedených okruhů souvisejících činností stanovených Programem TBD nebo z nich odvozených v rozsahu podle příloh č. 1 a č. 2 k této smlouvě a v uvedených termínech zaplatit objednateli smluvní pokutu. Smluvní pokuta je stanovena ve výši 200,- Kč za každý den prodlení a definovaný okruh činností,
- může při nedodržení splatnosti faktury účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení,
- je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč v případě, že poruší závazek mlčenlivosti uvedený v § 8 odst. 2 a § 9 této smlouvy.

Tím není dotčeno právo objednatel uplatnit nárok na náhradu škody.

## **§ 6**

### **Odpovědnost za kvalitu díla**

Zhotovitel:

- odpovídá objednateli za kvalitu provedených prací. Zejména za zjištěné skutečnosti, předané údaje a jejich vyhodnocení na úrovni současných technických znalostí,
- zavazuje se, že dílo v okamžiku plnění nebo předání splňuje požadavky této smlouvy, příslušné platné předpisy a technické podmínky vztahujících se k jeho předmětu.

## **§ 7**

### **Fakturace**

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat podle rozsahu jím provedených a objednateli předaných prací čtvrtletně. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
2. Podkladem k fakturaci bude soupis provedených a předaných prací (viz § 4 odst. 2).
3. Pokud v průběhu období plnění díla, z provozních důvodů na štolovém přivaděči nebo z jiných důvodů, které jsou mimo přímé působení objednatel či zhotovitel, nebude možné splnit některý okruh smluvně dohodnutých činností, nebudou s ním spojené práce fakturovány. Nebude se na ně ani vztahovat ujednání o sankcích (viz § 5).
4. Dnem zdanitelného plnění je den přejímky prací na konci každého období, za které je fakturováno.

5. Na nesprávně a nedostatečně vyhotovený daňový doklad nebude brán zřetel a po jeho vrácení zhotoviteli musí být se všemi důsledky nahrazen novým dokladem.
6. Faktury budou mít splatnost 28 dní od doručení objednateli.

## § 8

### Další ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn data a informace získané v průběhu prací na předmětu díla použít pouze a výlučně pro účely této smlouvy. Pro případné použití dat ve prospěch třetích stran si zhotovitel musí předem vyžádat písemný souhlas objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které mu objednatel poskytne nebo je zhotovitel získá v průběhu plnění smlouvy nebo budou pořízeny v rámci plnění této smlouvy, a to i po ukončení této smlouvy.
3. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup na objekty, příslušná pracoviště a zajistí bezpečnost při plánovaných akcích.
4. Předmětem této smlouvy se může stát i další spolupráce, pokud bude specifikována v jejím dodatku.
5. Zhotovitel zodpovídá za to, že před prováděním jakýchkoliv prací, které vyplývají z této smlouvy, jsou pracovníci zhotovitele a jeho subdodavatelé povinni se seznámit s riziky BOZP a PO v daném objektu nebo pracovišti objednatele a s provozně-bezpečnostními předpisy pracoviště. Zhotovitel dále odpovídá za to, že při práci budou jeho pracovníci dodržovat zásady bezpečnosti práce a používat odpovídající osobní ochranné prostředky a že výkony všech specializovaných činností budou vykonávány osobami s příslušným stupněm oprávnění, odpovídající kvalifikaci a odbornou způsobilostí.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy na ochranu životního prostředí, chovat se k životnímu prostředí šetrně a veškeré činnosti vykonávat v souladu s právními předpisy na ochranu životního prostředí a to zejména na úseku:
  - ochrany ovzduší,
  - ochrany vod,
  - nakládání s odpady a s nebezpečnými odpady,
  - nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky,
  - obalů.Objednatel předá v písemné formě „Objektová rizika“ pro práci v areálu úpravny vody nejpozději při podpisu smlouvy.  
Zhotovitel jako původce odpadů vniklých při jeho činnostech v prostorách objednatele je povinen je považovat za své odpady a je povinen je na své náklady odstranit.
7. Zhotovitel nesmí postoupit peněžité pohledávky zhotovitele za objednatelem, vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Pokud Zhotovitel pohledávku vůči objednateli postoupí bez předchozího souhlasu objednatele, pak pohledávka v plném rozsahu včetně příslušenství zaniká.
8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu, zda je zhotovitel evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátc, nebo číslo

bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

## § 9

### Bezpečnost a ochrana informací

1. Smluvní strany se dohodly, že budou vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích. Tato povinnost není zánikem této Smlouvy o dílo, ať nastal z jakéhokoli důvodu, dotčena. Pokud není v této Smlouvě o dílo stanoveno jinak, není žádná ze smluvních stran oprávněna jakoukoli důvěrnou informací sdělit, zpřístupnit či učinit přístupnou, ať přímo či prostřednictvím jiného, jakékoli třetí osobě. Porušení závazku zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích se považuje za podstatné porušení této Smlouvy o dílo.
2. Důvěrnými informacemi se rozumí veškeré informace a údaje o finančních, obchodních, právních či technických a technologických poměrech smluvních stran a popř. třetích osob, jež nejsou považovány za know-how, které jedna smluvní strana sdělí, zpřístupní či učiní přístupnými druhé smluvní straně za účelem a v souvislosti se zajištěním řádného výkonu práv a plnění povinností ze Smlouvy o dílo;

## § 10

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, po jejím podepsání obdrží objednatel a zhotovitel po dvou výtiscích.
2. Tato Smlouva o Dílo může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.
3. Tato Smlouva o Dílo, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem jejich uzavření.
4. Tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1751 a § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
5. Tato Smlouva, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této Smlouvy o dílo. Pokud by se tato Smlouva o dílo či jakákoli její část z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se Smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této Smlouvy o dílo.
6. Pokud by Smlouva o dílo trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoli její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy

neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby uzavřená Smlouva o dílo byla zveřejněna za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a za předpokladu, že je zveřejnění obligatorní.
8. Právní vztahy smluvně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly, že plnění jimi vzájemně poskytnutá podle části I. této smlouvy před jejím uzavřením se považují za plnění podle této smlouvy.
10. Zhotovitel bere podpisem smlouvy na vědomí, že objednatel má schválený Etický kodex zahrnující zejména základní zásady proti korupčnímu jednání, pravidla prevence střetu zájmů a další zásady chování a jednání tak, aby nedošlo ke spáchání jakéhokoliv trestného činu, a zavazuje se seznámit se zněním Etického kodexu umístěným na [www.zelivska.cz](http://www.zelivska.cz).
11. Zhotovitel se současně zavazuje jednat v rámci daného smluvního vztahu tak, aby nedošlo ke spáchání trestného činu včetně spáchání trestného činu ve formě účastenství, který by mohl být kterékoli ze smluvních stran přičten ve smyslu zákona o trestní odpovědnosti právnických osob č. 418/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou přílohy:

XXXXXXXX XX X XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX X XXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX X  
XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XX X XXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXX

V Praze, dne .....

V Praze, dne .....

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

.....  
**Mgr. Mark Rieder**  
předseda představenstva  
**Želivská provozní a.s.**

.....  
**Ing. Petr Smrž**  
prokurista  
**VODNÍ DÍLA – TBD a.s.**

.....  
**Ing. Jiří Rosický**  
2. místopředseda představenstva  
**Želivská provozní a.s.**